**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЕРГУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15.04.2019 с. Бергуль № 26**

**О внесении изменений в постановление администрации Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области от 05.05.2012 № 29**

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствии с требованиями действующего законодательства, администрация Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области от 05.05.2012 № 29 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» (с изменениями от 02.10.2012 № 80, от 30.04.2014 № 30) следующие изменения:

1. Подпункт 3 пункта 2.8 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в новой редакции:

3) несоответствие проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства.

2. В пункт 3.1. раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения» добавить абзац:

Расширены полномочия органов местного самоуправления в области жилищных отношений- к ним отнесено:

- согласование переустройства и перепланировки не только жилых, но и нежилых помещений в многоквартирном доме (п.7ч.1ст.14 ЖК РФ в новой редакции);

- определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме (п.9.1 ч.1 ст.14 ЖК РФ в новой редакции);

3. В пункт 4.2 раздела 4 «Порядок и формы контроля за совершением действий по предоставлению муниципальной услуги» добавить абзац:

К основаниям проведения внеплановых проверок в рамках осуществления муниципальное жилищного контроля отнесено поступление информации о фактах нарушения требований порядка осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме

4. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном издании «Вестник Бергульского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Бергульского сельсовета

Северного района Новосибирской области И.А.Трофимов