АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРГУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

 Северного района

 Новосибирской области

 П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.11.2022 с. Бергуль № 83

Об утверждении порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной

собственности Бергульского  сельсовета Северного района Новосибирской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  Бергульского  сельсовета Северного района Новосибирской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (приложение).

 2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области и опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Бергульского сельсовета»

 3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой..

Глава Бергульского сельсовета

Северного района Новосибирской области И.А.Трофимов

Приложение

к постановлению администрации

 Бергульского сельсовета

Северного района

Новосибирской области

от 16.11.2022 № 83

Порядок

определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок регламентирует определение размера платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  Бергульского  сельсовета Северного района Новосибирской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - земли, земельные участки).

2. Размер платы за использование земельных участков рассчитывается по следующей формуле:

П = (Кс x 10%) x Sисп / Sобщ,

где:

П - годовой размер платы, в рублях;

Кс - кадастровая стоимость земельного участка;

Sисп - площадь используемой части земельного участка;

Sобщ - общая площадь земельного участка.

3. В случае изменения предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка условий, в соответствии с которыми определяется размер платы за использование земельных участков, такая плата подлежит перерасчету. Основанием для перерасчета размера платы является принятие акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Новосибирской области.