АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРГУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

с. Бергуль

08.09.2014 № 15-Р

О проведении плановой, выездной проверки юридического лица

1. Провести плановую, выездную проверку муниципального земельного контроля в отношении МКУ ЖКХ « Бергульского сельсовета»

2. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки специалиста 1

разряда администрации Бергульского сельсовета Северного района

Новосибирской области Подрядчикову Татьяну Степановну.

3. Настоящая проверка проводится с целью обеспечения исполнения требований земельного законодательства РФ, согласно ежегодному плану проведения плановых проверок муниципального земельного и финансового контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2014 год.

Задачами настоящей проверки являются : предупреждение, обнаружение, пресечение нарушений по исполнению требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или использования земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а в случае необходимости без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности; нарушений использования земельных участков не по целевому назначению, невыполнению обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

4. Предметом настоящей проверки является соблюдение обязательных

требований или требований , установленных муниципальными правовыми актами.

5.Проверку провести 10.09.2014г с 9-00 по 14-00 ч.

6.Правовые основания проведения проверки:

- ст.ст.9,11,12,13,14 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ « О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении

государственного контроля ( надзора ) и муниципального контроля»;

- ст.71 Земельного кодекса РФ;

- п.12 Положения о государственном контроле, утвержденного Постановлением

Правительства РФ от 15.11.2006 г. № 689 ( в части не противоречащей

Федеральному закону от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ « О защите прав юридических

лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля ( надзора ) и муниципального контроля»);

- Постановление Главы Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области « Об административном регламенте проведения проверок при

осуществлении муниципального земельного и финансового контроля» от

30.10.2009 № 38;

- Решение Совета депутатов Бергульского сельсовета Северного района

Новосибирской области третьего созыва « Об утверждении Положения о муниципальном контроле за использованием земель на территории муниципального образования» от 14.10.2005 г. № 2;

- Сводный план проведения плановых проверок муниципального земельного

контроля в отношении юридических и индивидуальных предпринимателей на 2014 год.

7.В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю и для

достижения целей и задач проведения проверки МКУ ЖКХ Бергульского сельсовета предоставить на рассмотрения документы: устав, договор(ы) аренды,

свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, документы, подтверждающие полномочия законного представителя юридического лица, документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих при проведении проверки, должностные инструкции, правоустанавливающие документы на использование помещений, земельных участков при осуществлении деятельности, сведения о среднесписочной численности работников, иные документы, связанные с

деятельностью юридического лица, необходимые для достижения целей и задач проверки- мероприятие по контролю провести в срок 1 рабочий день( не более семи часов);

- используемые земельные участки для обследования- мероприятие по контролю провести в срок 1 рабочий день.

8. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Бергульского сельсовета

Северного района Новосибирской области В.Т.Савастеев

Специалист администрации 1 разряда

по земельным вопросам

Подрядчикова Татьяна Степановна

35-330

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2014г \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( руководитель, иное должностное (подпись) ( Ф.И.О.)

лицо или уполномоченный

представитель юридического

лица, индивидуального

предпринимателя, его уполномоченный

представитель)

с.Бергуль « 10» сентября 2014г.

13 час. 30 мин.

**АКТ проверки**

**органом муниципального контроля**

**Бергульского сельсовета Северного района**

**юридического лица**

**№ 1**

**«**10» сентября 2014 года по адресу: с. Бергуль Северного района Новосибирской области

(место проведения проверки)

**На основании:** распоряжения Администрации Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области « О проведении плановой, выездной проверки юридического лица» от 08.09.2014 г. № 15 –Р в лице главы администрации

В.Т.Савастеева

(вид документа с указанием реквизитов( номер, дата), фамилии, имени, отчества( в случае, если имеется ),

должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля( надзора) органа

муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

**была произведена проверка в отношении: МКУ ЖКХ Бергульского сельсовета**

( полное ( в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том  числе фирменное наименование

юридического лица , фамилия, имя, и ( в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

**Продолжительность проверки: 10.09.2014г.**

**Акт составлен:** Администрацией Бергульского сельсовета Северного района

Новосибирской области.

( наименование органа государственного контроля( надзора ) или органа муниципального контроля)

**С копией распоряжения /приказа о проведении проверки ознакомлен/**

( заполняется при проведении выездной проверки)

Трофимов Иван Антонович – 10.09.2014г

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( фамилия, имя, отчество ( в случае , если имеется), подпись, дата, время)

**Дата и номер решения прокурора ( его заместителя) о согласовании**

**Проведения проверки:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

**Лицо, проводившее проверку:**  Подрядчикова Татьяна Степановна - специалист

1 разряда по земельным вопросам администрации Бергульского сельсовета

Северного района Новосибирской области.

( фамилия, имя, отчество( в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица

( должностных лиц), или уполномоченного представителя юридического лица , уполномоченного

представителя индивидуального предпринимателя, присутствующих при проведении мероприятий по

проверке)

**В ходе проведения проверки:**

**нарушений не выявлено**

Земельные участки площадью 2089.00 кв.м. на которых расположены объекты

недвижимости МКУ ЖКХ Бергульского сельсовета, предоставлены администрацией

Бергульского сельсовета Северного района Новосибирской области в аренду.

Земельные участки используются в установленных границах, самовольного

занятия и использования смежных земельных участков нет.

Запись в Журнал проверок юридического лица, индивидуального

предпринимателя, проводимых органами государственного контроля ( надзора),

органами муниципального контроля, внесена( заполняется при проведении

выездной проверки):

Трофимов И.А. Подрядчикова Т.С.

( подпись, проверяющего) ( подпись уполномоченного представителя

юридического лица, индивидуального

предпринимателя, его уполномоченного

представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля ( надзора), органами муниципального контроля, отсутствует ( заполняется при проведении выездной

проверки):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подрядчикова Т.С.

( подпись проверяющего) ( подпись уполномоченного представителя

юридического лица, индивидуального

предпринимателя, его уполномоченного

представителя)

Прилагаемые документы: Схемы земельных участков

Подписи лиц, проводивших проверку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями

получил(а):

Трофимов И.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( фамилия, имя, отчество( в случае, если

имеется), должность руководителя, иного

должностного лица, индивидуального

предпринимателя, его уполномоченного

представителя)

«\_\_10\_\_\_\_» \_\_\_09\_\_\_\_\_ 2014 г \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( подпись уполномоченного

должностного лица( лиц),

проводившего проверку)